



+ Fluxo



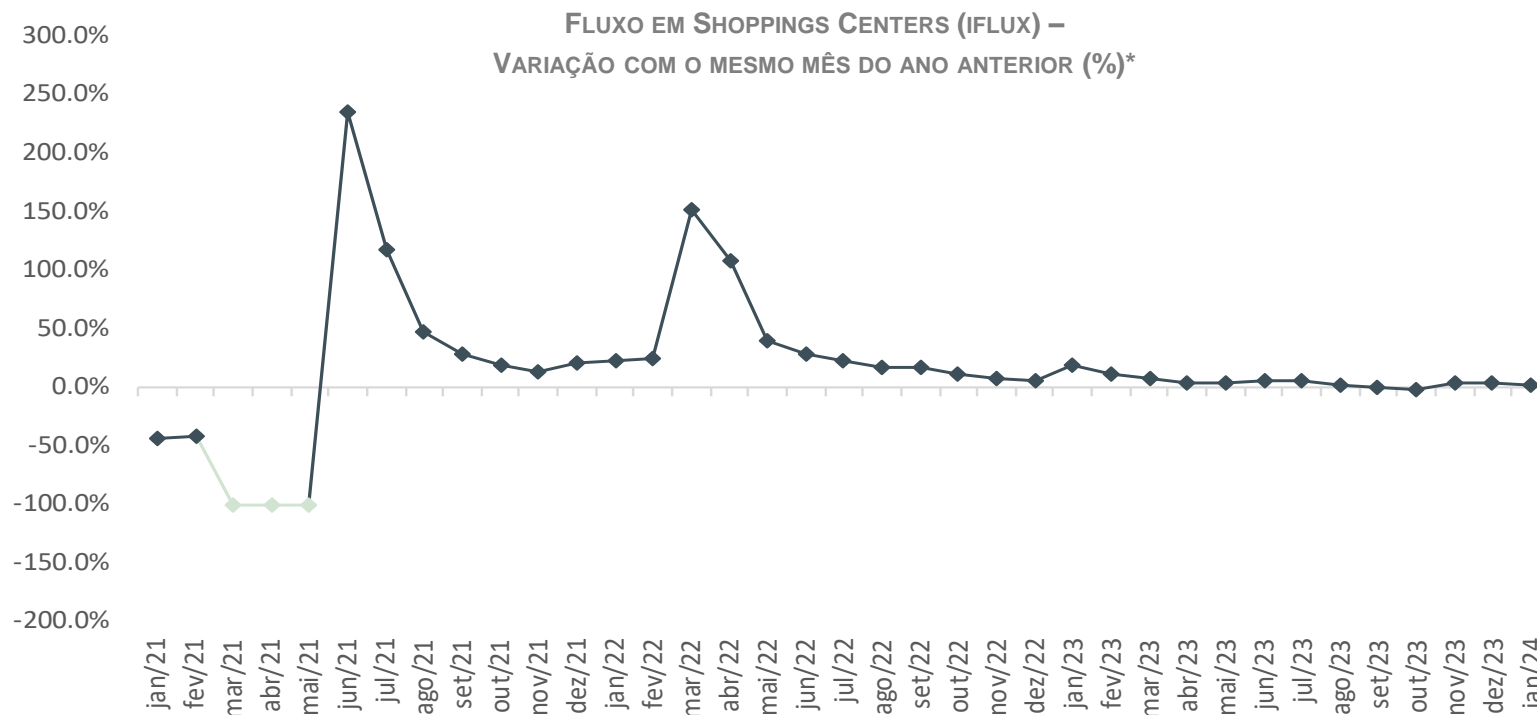
Fluxo de Pessoas em Shoppings Centers

Janeiro / 2024

Iflux | Comparação com ano anterior

O Fluxo de Pessoas em Shoppings Centers no Brasil apresentou elevação de 2,3% em janeiro na comparação com o mesmo mês do ano anterior, após alta de 3,2% em dezembro de 2023. O resultado positivo no fluxo dos shoppings visto no primeiro mês do ano confirma a melhora esperada para esse ano.

Assim, para 2024, é esperada a manutenção de melhores resultados do consumo das famílias de forma disseminada entre as diferentes categoriais, tendo em vista a redução da inadimplência bancária pela continuidade de renegociações de crédito no âmbito do Desenrola, e os alívios nas taxas de juros finais ao tomador, comparando com os níveis mais altos principalmente do início de 2023 – mesmo que o menor crescimento do mercado de trabalho e pressão nos preços de alimentos limite maiores avanços no decorrer de 2024.



Fonte: IPEC - Inteligência em Pesquisa e Consultoria e Mais Fluxo. Elaboração Tendências. Dados realizados até jan/24

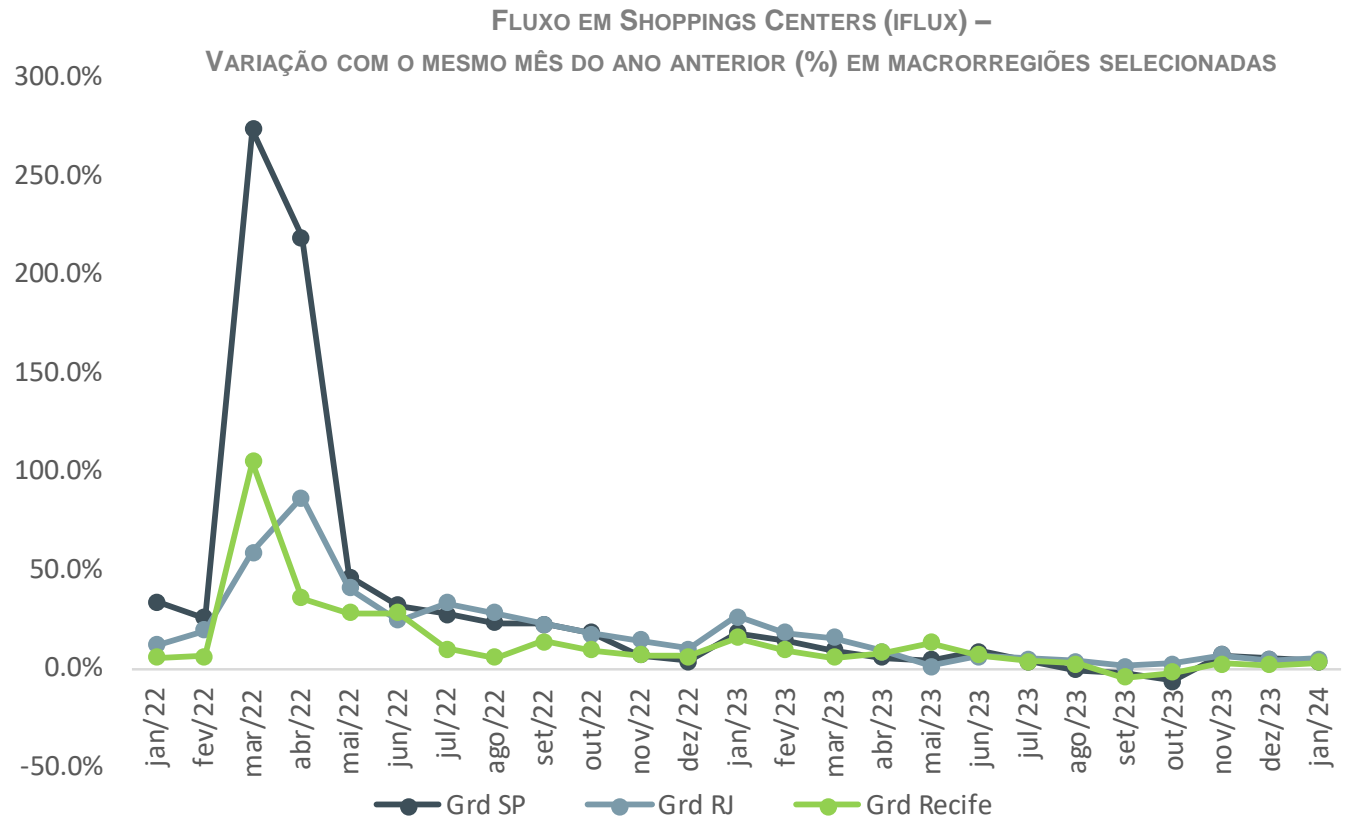
*Entre março e maio/21 os shoppings estavam fechados, sem resultados para o fluxo.

Iflux | Comparação com ano anterior – regiões metropolitanas

Em janeiro, todas as regiões metropolitanas apresentaram taxa positiva, com desaceleração do crescimento em relação ao mês anterior apenas em São Paulo.

Em comparação ao ano anterior, Rio de Janeiro cresceu 4,7%, Recife +2,7% e São Paulo +3,5%.

	Grd SP	Grd RJ	Grd Recife
jan/23	18.0%	26.2%	15.7%
fev/23	14.5%	17.9%	9.3%
mar/23	9.4%	15.2%	5.4%
abr/23	5.1%	8.4%	7.6%
mai/23	4.2%	0.8%	12.7%
jun/23	8.7%	5.9%	6.5%
jul/23	3.2%	4.8%	3.6%
ago/23	-1.2%	3.6%	2.4%
set/23	-2.5%	0.7%	-4.6%
out/23	-6.4%	2.0%	-2.0%
nov/23	6.6%	6.9%	2.0%
dez/23	4.9%	4.0%	1.6%
2023	10.0%	5.1%	4.7%
jan/24	3.5%	4.7%	2.7%

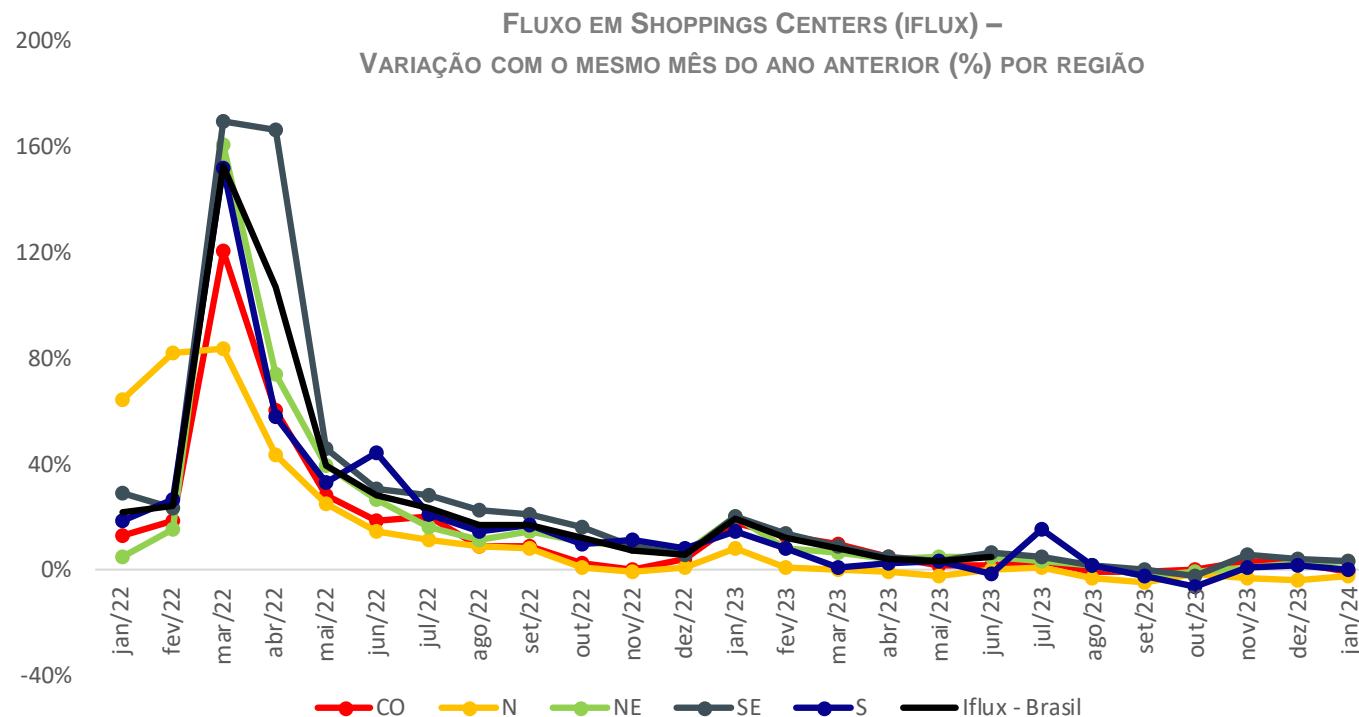


Iflux | Comparação com ano anterior – macrorregiões

Entre as regiões geográficas brasileiras, destaca-se, em janeiro, elevação em três das cinco regiões: Nordeste (+3,4%), Sudeste (+3,1%), Sul (+0,3%).

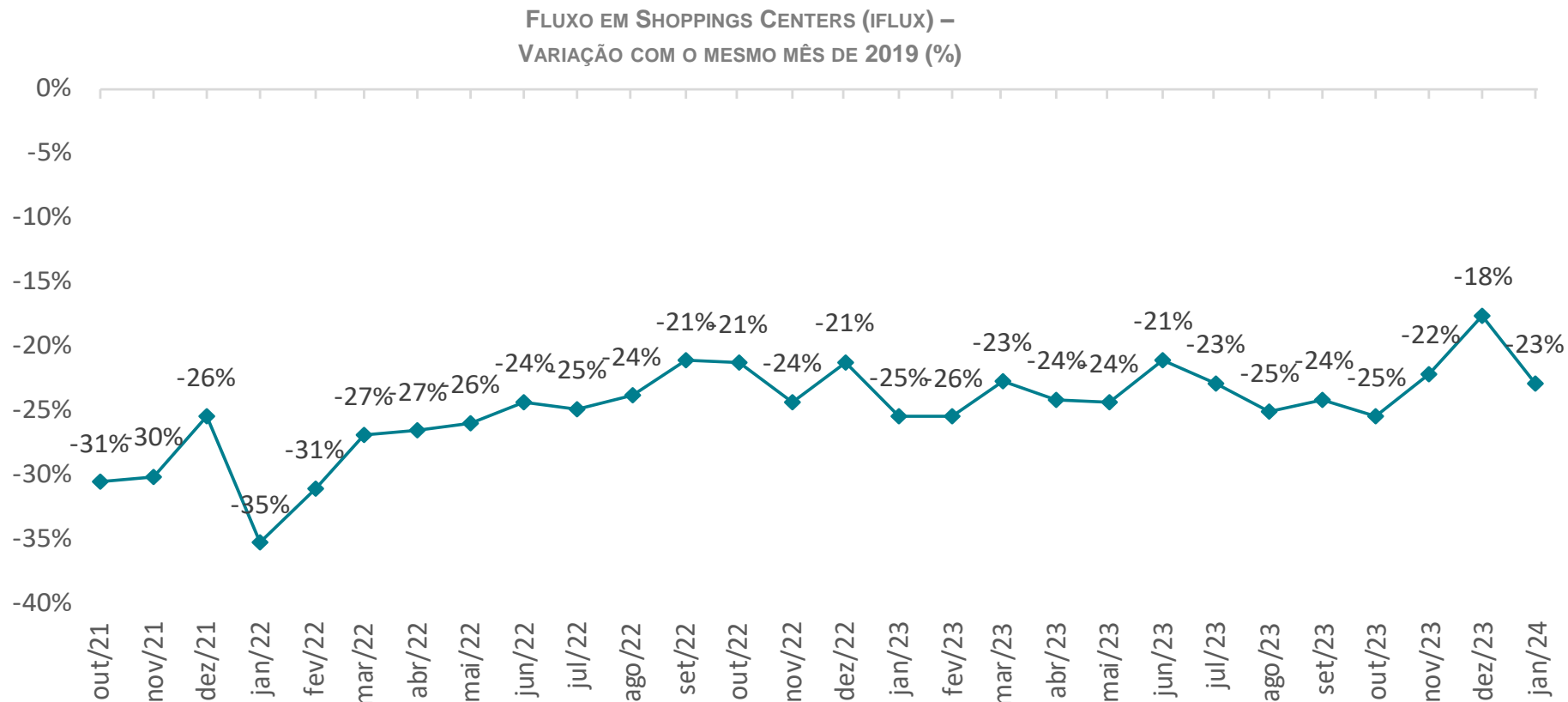
Por outro lado, a região Norte apresentou resultado negativo no mês (-2,2%), marcando seu sexto mês consecutivo de queda, e a região Centro-Oeste caiu 0,2%.

	BR	CO	N	NE	SE	S
jan/23	19.3%	18.4%	8.6%	20.4%	20.7%	14.9%
fev/23	12.0%	13.2%	1.0%	8.3%	14.2%	8.4%
mar/23	8.1%	10.2%	0.4%	6.6%	9.4%	1.2%
abr/23	4.6%	5.3%	-0.3%	4.4%	5.2%	2.5%
mai/23	3.3%	2.3%	-2.3%	5.3%	3.4%	3.2%
jun/23	5.3%	1.8%	0.2%	5.1%	6.9%	-1.3%
jul/23	5.0%	3.1%	1.5%	3.8%	5.0%	15.9%
ago/23	1.2%	-0.3%	-2.9%	1.8%	1.6%	1.6%
set/23	-0.8%	-0.5%	-4.6%	-2.0%	-0.1%	-2.0%
out/23	-1.6%	0.4%	-1.5%	-0.3%	-1.9%	-5.9%
nov/23	4.1%	3.5%	-2.6%	1.3%	6.3%	0.8%
dez/23	3.2%	2.7%	-3.4%	2.7%	4.3%	1.5%
2023	5.4%	3.8%	-1.7%	4.8%	7.8%	3.1%
jan/24	2.3%	-0.2%	-2.2%	3.4%	3.1%	0.3%



Iflux | Mensal com pré-pandemia (2019)

Em janeiro, o fluxo de pessoas em shoppings centers caiu 22,9%, comparado ao mesmo período de 2019.



Fonte: IPEC - Inteligência em Pesquisa e Consultoria e Mais Fluxo. Elaboração Tendências. Dados realizados até jan/24.